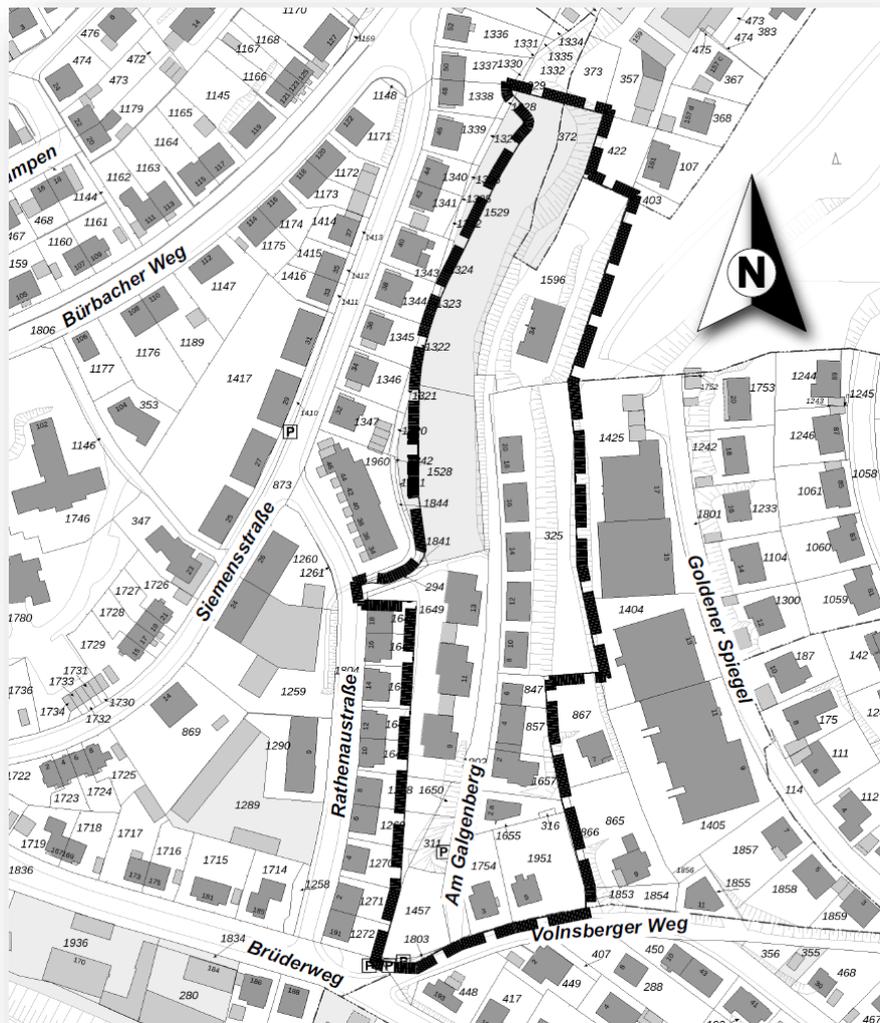




Bebauungsplan Nr. 440 "Wohnquartier Am Galgenberg" Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit

Der Bauausschuss der Stadt Siegen hat am 7. Februar 2024 beschlossen, für die Entwicklung eines Wohnquartiers im Bereich "Am Galgenberg/ Rathenaustraße" die Aufstellung eines Bebauungsplanes vorzubereiten. Damit sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Entwicklung eines Wohnquartiers als Nachverdichtung und Ergänzung an der Straße "Am Galgenberg" geschaffen werden.

Das Plangebiet umfasst aktuell zirka 1,7 ha (Hektar) und liegt beidseits und nördlich der Straße "Am Galgenberg" und grenzt westlich in einem Teilbereich an die Rathenaustraße bzw. Siemensstraße. In dem nachfolgenden Übersichtsplan ist der voraussichtliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes umgrenzt:



Der Öffentlichkeit wird hiermit die Gelegenheit gegeben, sich frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung zu unterrichten. Es wird Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung geben. Alle relevanten Unterlagen, insbesondere der städtebauliche Entwurf sowie ein Vorentwurf der Begründung, werden in der Zeit vom

18. November bis 11. Dezember 2024

online unter → <https://beteiligung.nrw.de/portal/siegen/> (BPlan Nr. 440 Wohnquartier Am Galgenberg Siegen) zur Ansicht bzw. zum Download bereitgestellt.

Des Weiteren werden die Unterlagen im

**Rathaus Geisweid, Lindenplatz 7, 57078 Siegen,
bei der Arbeitsgruppe Stadtplanung im 1. Obergeschoss vor Zimmer Nr. 120 a,**

innerhalb der vorgenannten Frist während folgender Öffnungszeiten zur Einsicht bereitgestellt:

**Montag, Mittwoch und Freitag: 08.00 bis 12.00 Uhr
Dienstag und Donnerstag: 08.00 bis 16.00 Uhr.**

Stellungnahmen sollen vornehmlich auf elektronischem Wege

- über das Beteiligungsportal → <https://beteiligung.nrw.de/portal/siegen/> (BPlan Nr. 440 Wohnquartier Am Galgenberg Siegen) *oder*
- per E-Mail an stadtplanung@siegen.de übermittelt werden.

Es können aber auch Stellungnahmen auf anderem Weg abgegeben werden,

- postalisch an: Stadt Siegen, AG Stadtplanung, Lindenplatz 7, 57078 Siegen *oder*
- persönlich (zum Beispiel durch Abgabe in einem der städtischen Rathäuser, als Einwurf in die Briefkästen der Stadtverwaltung oder zur Niederschrift im Rathaus Geisweid).

Siegen, 13. November 2024

In Vertretung

gez.

Henrik Schumann
Stadtbaurat